

ماجستير في هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة
السنة الأولى الفصل الأول

اسم المقرر	أسماء المحاضرين
1	تنظيم وتخطيط المدن وال عمران أ. د نتاليا عطفة
2	علم الاجتماع الحضري و البيئة المدينية د عطاء سلوم
3	ادارة الشبكات أ. د نتاليا عطفة , د. سلمى جبيري
4	التربة الحضرية والاطار الطبيعية والصناعية د . ريذا ديب
5	التقانة وطرق البناء في المدن د. عبير عرقاوي , م . ليال جبور
6	نظم المعلومات ذات المرجعية الجغرافية د. حيان سفور

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: تنظيم وتخطيط المدن والعمران	
الفصل: الأول	السنة: الأولى	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسابيع:	عدد الساعات الأسبوعية: 3+3
الإطار الزمني	المفردات الأساسية 1. بدايات تخطيط المدن في أوروبا، وفي الشرق الأدنى (سورية): تيارات الفكر، تصورات المدينة الحديثة، المبادئ والنماذج، أدوات التخطيط، المخططات التنظيمية وتطورها، نماذج الإسكان، المدن الجديدة، الوظائفية ونقدها 2. التحضر في العالم المعاصر. النماذج والتطبيقات العمرانية (البلدان الغربية والبلدان النامية). 3. العلاقة بين التحضر والتنمية المستدامة. 4. المؤسسات والجهات المعنية بالتخطيط التشاركي. 5. الأدوات الرئيسية ومبادئ التخطيط المحلي.	
الهدف	توضيح المفاهيم الأساسية في التخطيط والعمران	
الكلمات المفتاحية	التخطيط الحضري، التطور التاريخي للتخطيط، التكوين العمراني، العمارة	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: علم الاجتماع الحضري و البيئة المدنية	
الفصل: الأول	السنة: الأولى	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسبوع:	عدد الساعات الأسبوعية: 3+3
الإطار الزمني	المفردات الأساسية <ul style="list-style-type: none"> • التيارات الرئيسية لعلم الاجتماع والمقاربة الاجتماعية للمدينة. • أساليب التحليل والأدوات المنهجية. • المواضيع الرئيسية للتحليل الاجتماعي للمدينة: سياسات المدينة، السكن، السكان، الممارسات الاجتماعية والتعريف المكاني، التنقل والتميز الاجتماعي. • منهجيات الاستبيان وتحديد الاحتياجات (تحديد الاشكاليات، وضع الأدوات، اختيار العينات، تحليل واطهار البيانات). 	
الهدف	توضيح المفاهيم الأساسية لعلم الاجتماع الحضري، ومنهجيات الاستبيان وتحديد الاحتياجات في المحيط العمراني.	
الكلمات المفتاحية	تقنيات الاستبيان، معالجة المعلومات، علم الاجتماع	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: ادارة الشبكات	
الفصل: الأول	السنة: الأولى	
نوع المقرر: نظري تطبيقي/	عدد الاسابيع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	المفردات الأساسية <ul style="list-style-type: none"> • تعريف الهندسة الحضرية والعلاقات بين المنظومات التقنية. • التعريف باستعمالات الأراضي في المدن (المباني، والسكك الحديدية، والأنفاق، والشبكات: سدود الصرف الصحي والمياه... ، والأماكن العامة والمساحات الخضراء والملاعب والطرق). • التطور المعاصر للقضايا والمفاهيم المتعلقة بالشبكات الحضرية في السياقات والتشكيل العمراني للمدن . • قضايا الكلف والمدد في السياق الحضري. • الإدارة التقنية للتراث من خلال النظم الحضرية (شبكات والطرق والمباني). 	
الهدف	أهمية التقنيات الحضرية والشبكات في تكوين المدينة والتخطيط الحضري.	
الكلمات المفتاحية	الهندسة الحضرية البيئية، التقنيات الحضرية	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: التربة الحضرية والاحطار الطبيعية والصناعية	
الفصل: الأول	السنة: الأولى	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسابيع:	عدد الساعات الأسبوعية: 3+3
الإطار الزمني	<u>المفردات الأساسية</u> يعالج المقرر القضايا المنسية من المدينة وهي تركز بشكل رئيسي على تداخل الاختصاصات وتعددها في معالجة الأراضي العمرانية. يتطرق المقرر لموضوع هندسي في إطاره التخطيطي والعمراني من خلال: <ol style="list-style-type: none"> 1. تاريخ التربة الحضرية 2. الخصائص الفيزيائية للتربة الحضرية 3. المداخلات على التربة الحضرية 4. التشريعات والقوانين للمدن تحت الأرض 5. تلوث التربة الحضرية 6. التنوع الحيوي في الوسط العمراني 7. المياه الجوفية. 	
الهدف	التعرف على مفهوم التربة الحضرية وما تحتويه من خصائص واشكاليات في المنظومة الحضرية.	
الكلمات المفتاحية	تلوث التربة، التخطيط، تقنيات التربة، تخطيط تحت الأرض	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: التقانة وطرق البناء في المدن	
الفصل: الأول	السنة: الأولى	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسابيع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	<u>المفردات الأساسية</u> <ul style="list-style-type: none"> • التدفئة والتهوية • إعادة التأهيل • الاعمال تحت الأرض. 	
الهدف	تحليل موضوع تقني، وتطويره عن طريق تناول جميع الوثائق والمعلومات المتعلقة به (عرض، دفتر الشروط والتفاصيل الفنية، ...)	
الكلمات المفتاحية	التقنيات، هندسة المدن، الهندسة الحضرية.	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: نظم المعلومات ذات المرجعية الجغرافية	
الفصل: الأول	السنة: الأولى	
نوع المقرر: تطبيقي	عدد الاسبوع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	المفردات الأساسية	
	<ul style="list-style-type: none"> • تعريف نظم المعلومات الجغرافية • التحليل الموضوعي • التسمية والبيانات والترميز الجغرافي • ادخال قاعدة البيانات • معالجة البيانات وإظهار المخرجات. 	
الهدف	استخدام نظم المعلومات الجغرافية	
الكلمات المفتاحية	نظام... معلومات ... جغرافية ...	

ماجستير في هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة السنة الأولى الفصل الثاني		
اسم المقرر	اسماء المحاضرين	
1	قوانين وتشريعات التنظيم العمراني والبيئة	م . عصام نشواتي
2	الايكولوجية الحضرية	أ. د نتاليا عطفة
3	ادارة المشاريع والادارة المشاركة	د . ريما حداد
4	اتخاذ القرار	د. حيان سفور , م . ريم الخطيب
5	البحث التطبيقي	أ. د محمد يسار عابدين , د. نارس وظفة
6	مشروع نهاية العام	أ. د نتاليا عطفة , د. حيان سفور

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: قوانين وتشريعات التنظيم العمراني والبيئة	
الفصل: الثاني	السنة: الأولى	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسبوع:	عدد الساعات الأسبوعية: 3+3
الإطار الزمني	المفردات الأساسية 6. الادارات وتوزع الخبرات والمؤهلات 7. نظام البناء: الملكيات الخاصة والعامه، أعمال التنفيذ 8. قوانين العمران: وثائق التنظيم، الوجائب... 9. قوانين البيئة: مياه، ضجيج، النفايات، حماية وحفاظ.. 10. مناطق التوسع ومناطق السكن العشوائي وتشريعات خاصة..	

الهدف	التعرف إلى القوانين والتشريعات العمرانية والاقليمية في سورية وكذلك قوانين الاستملاك وغيرها ..
الكلمات المفتاحية	التشريع، التخطيط والتنظيم، البيئة

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: الايكولوجية الحضرية	
الفصل: الثاني	السنة: الأولى	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسبوع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	<p><u>المفردات الأساسية</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • التعرف على مفهوم الايكولوجية الحضرية وادخالها في المشاريع العمرانية للمدن • التلوث بأنواعه الطبيعي والصنعي، وتحليل المقبول وما هو غير مقبول، طرق المعالجة باستخدام التقنيات، الصعوبات والنتائج على السياق العمراني: الاحتباس الحراري، النقل، الصرف الصحي، الانارة العامة، تلوث الهواء واستدامة المواد المستخدمة.) • إدارة النفايات الصلبة في المدينة : تطور المفاهيم والتطبيقات • التطبيقات العمرانية والبعد الايكولوجي فيها: تطبيقات المدن الخضراء 	
الهدف	التعرف الى تعقيدات الموقع العمراني من خلال التدخلات الانسانية عليه وما يخلف ذلك من نفايات ومخلفات صناعية أو منزلية وتلوث على البيئة الحضرية. وبالتالي فإن منظومة التدخل والحلول تكون	

	طويلة ومعقدة وتحتاج إلى تقنيات تطبيقية.
الكلمات المفتاحية	الايكولوجية الحضرية

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: 3- ادارة المشاريع والادارة المشاركة	
الفصل: الثاني	السنة: الأولى	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسبوع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	<p><u>المفردات الأساسية</u></p> <ul style="list-style-type: none"> التشاركية والمقاربات المنطقية للقرار بالاعتماد على المؤشرات وللتقييمات . يشكل هنا اطار التنمية المستدامة مرجعية للمنهجيات التي تضمن مشاركة جميع المعنيين. كما يتطرق المقرر للأساسيات اللازمة للعملية التشاركية في المشاريع العمرانية استنادا إلى آخر التطورات التشريعية. وكمواضيع تفصيلية يتطرق المقرر إلى: <p>التطبيقات التقييمية تقديم العروض الكلف والعروض المالية</p>	
الهدف	التعرف على مفاهيم الأساسية للحوكمة والإدارة العمرانية.	
الكلمات المفتاحية	الحوكمة	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: اتخاذ القرار	
الفصل: الثاني	السنة: الأولى	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسبوع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	<u>المفردات الأساسية</u> <ul style="list-style-type: none"> • يوضح المقرر المفاهيم الأساسية المتعلقة لدعم اتخاذ القرار (الإجراءات، المعايير، الأداء، تقييم المعايير، الاستبعاد، التصنيف ...) وكذلك الطرق الأساسية للتحليل متعدد المعايير وذلك ضمن برنامج (ELECTRE) أو غيرها من البرامج. ويتوضح ذلك من خلال التدريبات العملية. • - المساعدة في اتخاذ القرار ضمن مجال هندسة المدن وباستخدام عدد متزايد من معايير الاختيار: المعايير التقنية والاجتماعية والقانونية والبيئية. • استخدام ادوات رياضية لتحديد الاختيار الذي يتفوق بوضوح على بقية الخيارات. 	
الهدف	تقديم نظريات وأساليب الوصول لأفضل نتيجة في اتخاذ القرار في مشاريع العمرانية وذلك عن طريق تحليل معايير أحادية ومتعددة والتوصل إلى القرار المناسب.	
الكلمات المفتاحية	تحليل، معايير احادية، متعددة.	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: البحث التطبيقي	
الفصل: الثاني	السنة: الأولى	
نوع المقرر: تطبيقي	عدد الاسبوع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	<u>المفردات الأساسية</u> <ul style="list-style-type: none"> • بعد تحديد اشكالية معينة، يتوجب على الطالب اعداد تقرير بحثي بعد الاطلاع على التجارب المشابهة وباستخدام المراجع وكافة الأدوات والطرق البحثية المطلوبة. وذلك خلال شهر واحد. يتم تقييم البحث المقدم عن طريق تقرير مكتوب ومناقشة شفوية. 	
الهدف	تحفيز الطالب على البحث العلمي من خلال تحديد إشكالية معينة.	
الكلمات المفتاحية	البحث العملي.	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: مشروع نهاية العام	
الفصل: الثاني	السنة: الأولى	
نوع المقرر: تطبيقي	عدد الاسابيع:	عدد الساعات الأسبوعية: 4+4
الإطار الزمني	المفردات الأساسية <ul style="list-style-type: none"> • بالاستناد على تحليل مشروع عمراني قائم والتعرف إلى إشكالياته، يتوجب على مجموعة من الطلاب العمل تشخيص وتحديد المقترحات اللازمة بالاعتماد على الأدوات المناسبة. ومن ثم تطوير البرامج المتعلقة بالمشروع لوضعه ضمن سياق التنمية الحضرية المستدامة. 	
الهدف	تعريف الطلاب على المشروع العمراني في إطار التنمية المستدامة .	
الكلمات المفتاحية	المشروع العمراني، انوات التنظيم، التنمية المستدامة.	

ماجستير في هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة السنة الثانية الفصل الأول		
اسماء المحاضرين	اسم المقرر	
د. حيان سفور	1	نظم المعلومات الجغرافية
د. حيان سفور , م. ريم الخطيب , م. آيات الشوا	2	اتخاذ القرار والأدوات التطبيقية
أ. د نتاليا عطفة	3	اساسيات التنمية المستدامة
د. حيان سفور , م. ريم الخطيب , م. فراس عصفور	4	المواصفات البيئية للمباني، البنى التحتية، والأحياء
د. ريما حداد	5	تصميم وإدارة مشاريع التنمية الحضرية
أ. د نتاليا عطفة	6	التجديد العمراني والتقنيات البديلة لحماية البيئة

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: نظم المعلومات الجغرافية	
الفصل: الأول	السنة: الثانية	
نوع المقرر: تطبيقي	عدد الاسبوع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	المفردات الأساسية 11. نظم المعلومات الجغرافية الحضرية: 12. العموميات 13. معطيات 14. المخططات 15. تحليل وعرض 16. تطبيقات برنامج (MapInfo) 17. أدوات الرصد: تحديد الحصول على المعلومات، والقضايا، الآثار، وإمكانات والوعي المسؤولين.	
الهدف	تقديم نظم المعلومات الجغرافية المطبقة على التنمية الحضرية المستدامة.	
الكلمات المفتاحية	نظام، معلومات، جغرافية.	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: اتخاذ القرار والأدوات التطبيقية	
الفصل: الأول	السنة: الثانية	
نوع المقرر: نظري تطبيقي/	عدد الاسابيع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	المفردات الأساسية <ul style="list-style-type: none"> • اتخاذ القرار • عناصر صياغة المشكلة • عناصر حل المشكلة • مساهمة الكمبيوتر والأدوات الرياضية • التكامل بين المدخلات وآثارها • تطبيقات 	
الهدف	آلية تطبيق اتخاذ القرار ودعمه ضمن المشاريع الحضرية.	
الكلمات المفتاحية	اتخاذ القرار ، دعم ، المشاريع الحضرية.	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: أساسيات التنمية المستدامة	
الفصل: الأول	السنة: الثانية	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسبوع:	عدد الساعات الأسبوعية: 3+3
الإطار الزمني	المفردات الأساسية <ul style="list-style-type: none"> • مفاهيم: المحيط البيئي، الأثر البيئي، المقياس والظواهر البيئية • الآثار الاجتماعية والاقتصادية للبيئة • مبادئ التنمية الحضرية المستدامة • توصيف البيئة الحضرية، وتحديد المشاكل وتحديد المخاطر • أدوات الهندسة الايكولوجية والبيئية 	
الهدف	الربط بين مشاريع الايكولوجية الحضرية ومفهوم التنمية المستدامة	
الكلمات المفتاحية	الايكولوجية الحضرية	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: المواصفات البيئية للمباني، البنى التحتية، والأحياء	
الفصل: الأول	السنة: الثانية	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسابيع:	عدد الساعات الأسبوعية: 2+2
الإطار الزمني	<u>المفردات الأساسية</u> <ul style="list-style-type: none"> • تحديد الملوثات • التنقية، الانعكاسات، الانبعاثات الغازية • أهداف HQE (الأبنية البيئية ذات النوعية العالية) • إدارة الجودة البيئية • التكميل، والمساعدة في التصميم وتقييم النوعية البيئية للمباني • مقارنة الحي من النوعية البيئية • الجودة البيئية للمباني الأثرية • الأداء البيئي (المؤشرات والإجراءات المداخلات) • الصيانة وإعادة التأهيل البيئي 	
الهدف	تحديد المعايير البيئية على عدة مستويات، مقياس البناء (العمارة) ومقياس الحي (العمران)	
الكلمات المفتاحية	الجودة البيئية ، تقييم النوعية البيئية، HQE	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: تصميم وإدارة مشاريع التنمية الحضرية	
الفصل: الأول	السنة: الثانية	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسابيع:	عدد الساعات الأسبوعية: 3+3
الإطار الزمني	<u>المفردات الأساسية</u> <ul style="list-style-type: none"> • المعرفة بمبادئ وأساليب إدارة المشاريع • تصاعد التكاليف المالية للصيانة الحضري • مفاهيم المقاييس • التداخل بين المفاهيم البيئية والاجتماعية والاقتصادية • إدماج مفاهيم التنمية المشتركة المستدامة 	
الهدف	معالجة خصوصية مشاريع التنمية الحضرية في إدارة المشاريع	
الكلمات المفتاحية	الإدارة الحضرية، والتخطيط الحضري والتنمية، ادارة المشاريع	

ماجستير: هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة	اسم المقرر: التجديد العمراني والتقنيات البديلة لحماية البيئة	
الفصل: الأول	السنة: الثانية	
نوع المقرر: نظري /تطبيقي	عدد الاسابيع:	عدد الساعات الأسبوعية: 3+3
الإطار الزمني	المفردات الأساسية	
	<ul style="list-style-type: none"> • مبادئ التخطيط المستدام: التجديد العمراني، المدن الخضراء • الطاقات المتجددة (الرياح والطاقة الشمسية والطاقة الحرارية الأرضية، والكتلة الحيوية، ...) • التطبيقات الفنية الحديثة • وسائل النقل البديلة • تحليل دورة حياة المواد • الأجواء العمرانية 	
الهدف	عرض وتحليل (مزايا – عيوب) التقنيات المبتكرة في مجال البيئة الحضرية	
الكلمات المفتاحية	ادارة المياه ، ادارة النفايات، دورة حياة المواد	

ماجستير في هندسة المدن والتنمية الحضرية المستدامة			
السنة الثانية الفصل الثاني			
عدد الساعات الأسبوعية			
المجموع	عدد الساعات العملية	عدد الساعات النظرية	اسم المقرر
			مشروع التخرج