

الثلاثاء 22/7/2025

الساعة 9-12

### تصميم وإنشاء مباني (1)

سنة ثانية

يرى في الشكل المرفق التخطيط الأولي (كروكي) لفيلا سككية مؤلفة من طابقين، الارتفاع الطابقي لكل طابق 320 سم، المساحة الإجمالية للفيلا  $200 \text{ m}^2$  تقريباً.

الطابق الأرضي يضم: بحو الدخول - درج - مطبخ - خدمات صحية - تراس غير مسقوف - صالة كبيرة تضم غرفة معيشة وطعام استقبال - موقف سيارة واحدة كما هو مبين بالشكل.

الطابق الأول يضم: الدرج - جناح نوم رئيسي فيه نوم وحمام وشرفة - غرفتين نوم - حمام - وشرفة مطلة على التراس.

#### المطلوب:

1- رسم المسقط المعماري للطابق الذي يضم الفسم النهاري، متضمناً رسم الدرج وبيان استخدامات الغرف من خلال الفرش مع تحديد اتجاه الشمال. مقياس 1/50 علامة 20

2- بيان استخدام فراغات الطابق الأول من خلال وضع كل رقم وبجانبه اسم الوظيفة. علامة 5

3- رسم المقطع AA الموضح على المساقط وعلى كامل الفيلا. مقياس 1/50 علامة 25

4- السؤال النظري: علامة 10

1- علل مایلی:

- سمكية الجدران الخارجية في البناء الهيكلي 25 سم.

- يجب رفع منسوب الطابق الأرضي عن منسوب الشارع.

- نضع عتبة كجائز فوق فتحات التوافذ والأبواب.

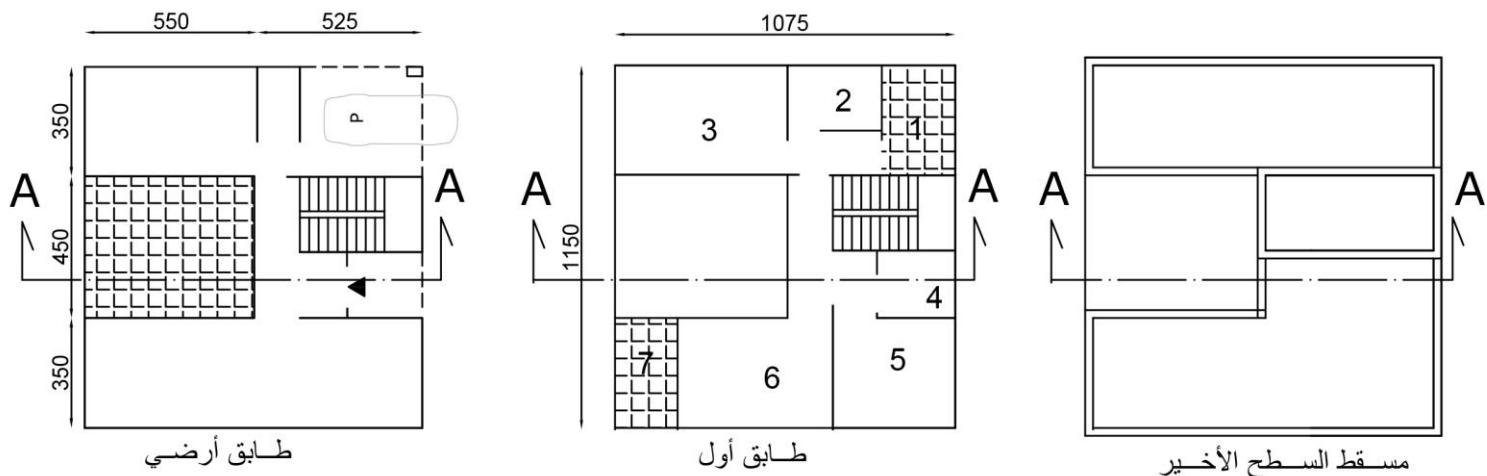
- وضع تصوينة على السطح المستوي لبيت الدرج.

- وضع عازل رطوبة في طبقات الأرضية .

2- اختر أحد السؤالين:

- كيف نستطيع تأمين نوافذ علوية لطابق القبو. ووضح اجابتك برسم توضيحي.

- ما هي أهم العناصر التي يجب أن يتضمنها مخطط الموقع العام.



## المسقط 20 علامة

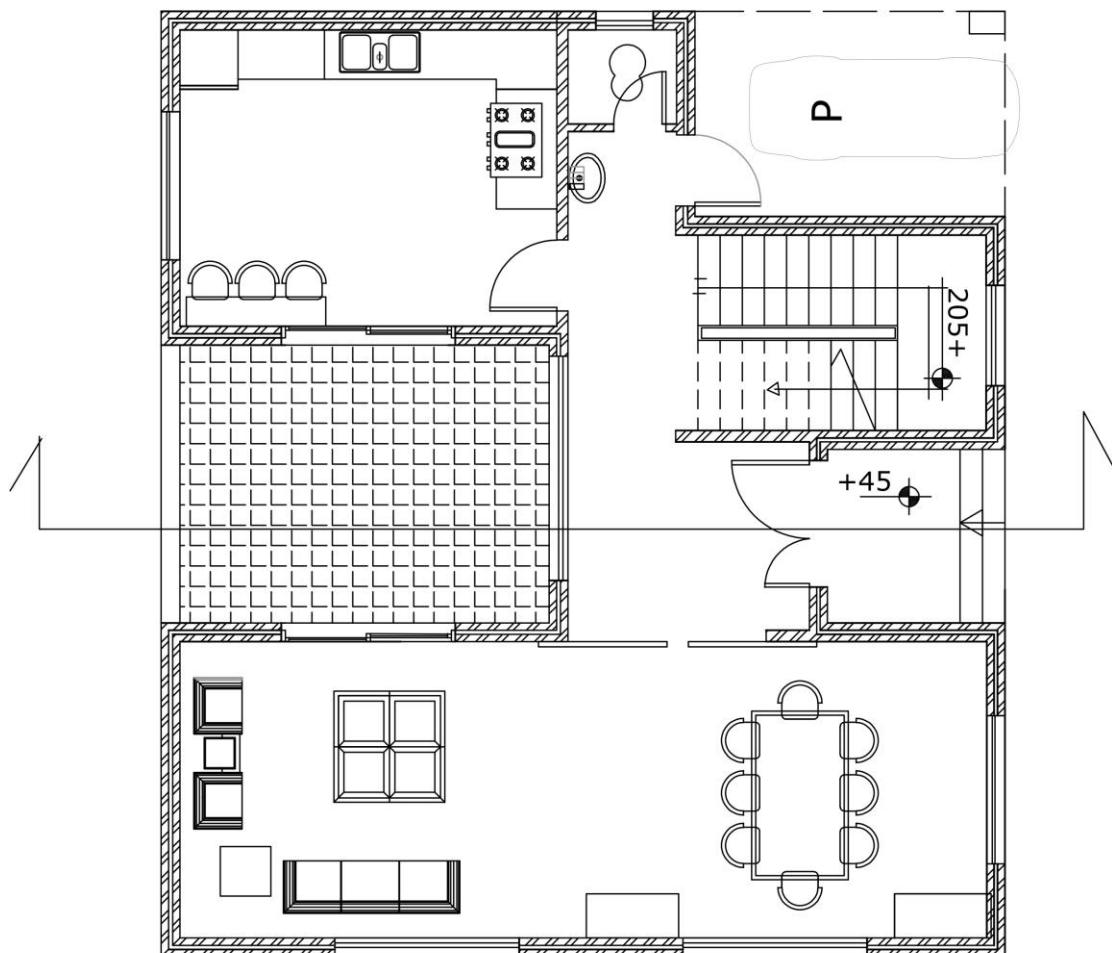
التزام بالشكل وقطع الغرف	1 علامة
جدار خارجية	2 علامة
ابواب + نوافذ	2 علامة
مناسيب	2 علامة
اتجاه الشمال	1 علامة
جدار داخليه	2 علامة
تراس	1 علامة
فرش	4 علامة
درج	4 علامة
انهاء+تحبير	1 علامة

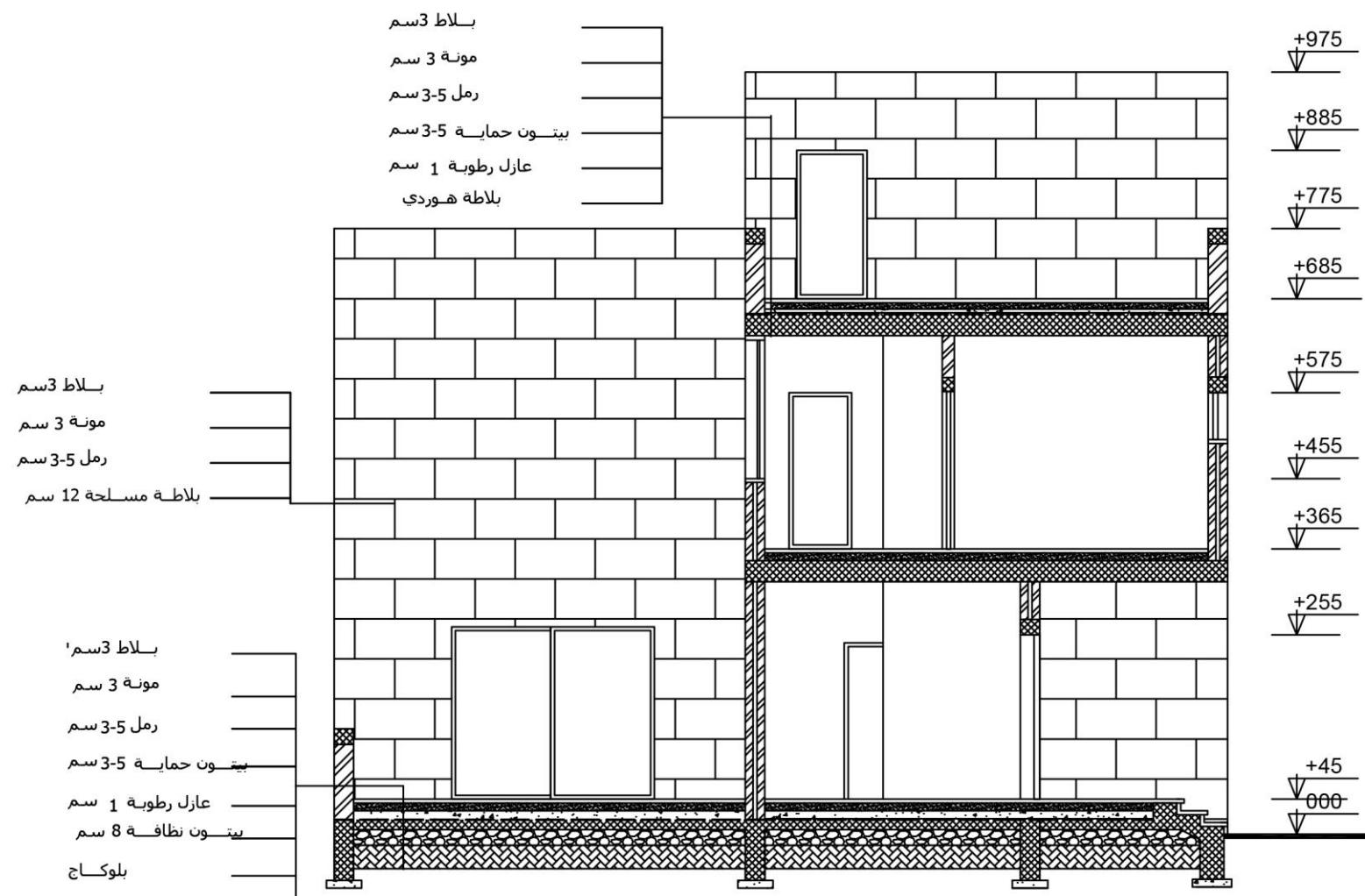
## المقطع 25 علامة

قطع باب	2 علامة	أرضية مع شيناجات	2 علامة
قطع جدار	1 علامة	خط الأرض	1 علامة
سقف الارضي	1 علامة	قطع نافذة	2 علامة
واجهة بيت الدرج	2 علامة	السقف الأخير مع التصوينية	3 علامة
واجهة الطابق الأرضي	1 علامة	واجهة جدار التراس مع الباب	2 علامة
قطع درج الدخول	1 علامة	مناسيب	3 علامة
انهاء	1 علامة	قطع تصوينية التراس	1 علامة
اظهار معماري (تحبير + شجر واسخان)	1 علامة	واجهة أبواب	1 علامة

## السؤال الثالث : 5 علامات

1- شرفة 2- حمام 3- غرفة نوم رئيسية 4- حمام 5 - نوم 6 - نوم 7 - شرفة





مقطع عمودي