



الجمهورية العربية السورية
جامعة دمشق
المعهد العالي للتخطيط الإقليمي
قسم البنى التحتية والمرافق والخدمات

تعزيز البنى التحتية الخدمية الذكية لإدارة توسع المدن
(الحالة الدراسية مدينة حمص)

**PROMOTE SMART SERVICE INFRASTRUCTURE TO
MANAGE CITY EXPANSION
CASE STUDY: HOMS CITY**

" دراسة أعدت لنيل درجة الماجستير في التخطيط الإقليمي "

إعداد الطالب

عدي بسيم طيبا

المشرف العلمي

د. ميسون عيد

دمشق
2024

المقدمة

لقد كان التوسع الحضري في المدن من أكثر القضايا اهتماما من قبل المخططين لعقود من الزمن فقد كان التخطيط السليم للبلدان بهدف التنفيذ المستدام للسياسات التخطيطية والبنى التحتية لتلبي احتياجات المدن كافة في الوقت الحاضر و التطورات المستقبلية محور اهتمام العديد من الأبحاث حول الطرق الفعالة لإدارة التوسع والحد من آثاره على إمكانيات المدن ومواردها بغية تحسين المعايير الصحية للإنسانية، وتحقيق نمو مستدام للمدن .

ملخص

النقدم التكنولوجي في هذه المرحلة يعطي فرصة لزيادة سرعة إعادة هيكلة المدن، ومواجهة تحديات توسعها المتمثلة بالعشوائيات الحاصلة ضمنها وفي مناطق التوسع المحتمل والتي لم تأخذ بعين الاعتبار دور البنى التحتية الخدمية ومدى ملائمتها لهذه التوسعات فبدأت الحاجة ضرورية إلى مناهج التنمية مثل المفاهيم الذكية، و تعزيز البنى التحتية، وآليات التدخل الأخرى التي يمكن أن تخفف من تحديات النمو الحضري وتحقق التنمية المستدامة من خلال خلق تفكير "تطوير ذكي للبنى التحتية" في حين تعتبر البنى التحتية هي العامل الأساسي في توسع المدن وتوجيهها وتحدد هذه البنى قدرة المدن على التوسع واستيعاب الزيادة العددية في سكانها وما يتبعه من خدمات وزيادة في الضغوط على شبكات البنى التحتية لذا يعد هذا البحث مساهمه علميه للاستفادة منه عبر صياغة معايير تعزيز البنى التحتية الذكية في أداره توسع المدن من خلال الدراسات النظرية والتجارب العالمية والعربية في إطار أداره توسعات المدن بواسطة البنى التحتية، وذلك من خلال التوصل إلى أداة تتضمن مؤشرات لتقييم ملائمة البنى التحتية الحالية وبما يضمن كفاءة ادارتها للتخفيف من المشاكل العمرانية والاقتصادية والبيئية، وحيث ترتبط هذه المؤشرات مع أهداف التنمية المستدامة ومقاصدها، وتساعد في الارتقاء بالبنى التحتية إلى بنى تحتية ذكية من خلال رصد وتتبع وقياس وتكامل البنى التحتية الخدمية وإدخال تقنيات الذكاء عليها لإنشاء مدن أكثر ملائمة للعيش وأكثر استدامة ومرونة ومدى الملائمة المكانية للتوسع المستقبلي وفق البنى التحتية الذكية وهو ماتم إسقاطه على مدينة حمص من أجل الرؤية المستقبلية للتوسع باتجاه المناطق المدروسة من قبل الدولة، ومدى ملائمتها وقابليتها لهذا التوسع.

كلمات مفتاحية

تعزيز البنى التحتية الخدمية، التنمية، توسع المدن، ادارة التوسع، اذكاء البنى التحتية

Research Summary

Technological progress at this stage gives an opportunity to increase the speed of restructuring cities, and to confront the challenges of their expansion represented by the slums occurring within them and in areas of potential expansion, which did not take into account the role of service infrastructure and its suitability for these expansions. Thus, the need appeared necessary for development approaches such as smart concepts and strengthening infrastructure. Infrastructure, and other intervention mechanisms that can alleviate the challenges of urban growth and achieve sustainable development by creating “smart infrastructure development” thinking, while infrastructure is considered the primary factor in expanding and directing cities. These structures determine the ability of cities to expand and accommodate the numerical increase in their population. And the services that follow and the increase in pressures on infrastructure networks. Therefore, this research is considered a scientific contribution to benefit from by formulating standards for enhancing smart infrastructure in managing the expansion of cities through theoretical studies and international and Arab experiences in the framework of managing the expansion of cities through infrastructure, by arriving at... To a tool that includes indicators to evaluate the suitability of current infrastructure in a way that ensures the efficiency of its management to mitigate urban, economic and environmental problems, and as these indicators are linked to the goals and objectives of sustainable development, and help in upgrading infrastructure into smart infrastructure through monitoring, tracking, measuring and integrating service infrastructure and introducing technologies Intelligence on it to create cities that are more livable, more sustainable, and more flexible, and the extent of spatial suitability for future expansion according to smart infrastructure, which is what was projected on the city of Homs for the future vision of expansion towards the areas studied by the state, and the extent of their suitability and susceptibility to this expansion.

Syrian Arab Republic
Damascus University
High Institute of Regional Planning
Department of Infrastructure, Facilities and Services



Promote smart service infrastructure to manage city expansion

Case Study: Homs City

A Dissertation Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements for the
MasterDegree in Regional planning

By

AUDIE BASIM TEBA

Supervisor

D. MAYSON EID

Damascus
2024